



3Ç | 23 FİNANSAL SONUÇLAR

ÇEKİNCE BİLDİRİMİ

Bu belgede yer alan bilgiler bağımsız olarak doğrulanmamıştır. Burada yer alan bilgi veya görüşlerin adillğine, doğruluğuna, eksiksizliğine veya doğruluğuna dair açık veya zımni hiçbir beyan veya garanti verilmemeli ve bunlara güvenilmemelidir. Ne şirket ne de ilgili iştirakleri, danışmanları veya temsilcileri, bu sunumun veya içeriğinin herhangi bir şekilde kullanımından veya sunumla bağlantılı olarak ortaya çıkan herhangi bir kayıp için (ihmal veya başka türlü) herhangi bir sorumluluk kabul etmeyecektir.

Bu sunum, herhangi bir menkul kıymet satın almak için bir teklif veya davet teşkil etmez ve hiçbir kısmı, herhangi bir sözleşme veya taahhülle bağlantılı olarak dayanak oluşturmayacaktır.

Lütfen tüm finansal verilerin UFRS muhasebesine dayalı olarak hazırlandığını unutmayın.

Yuvarlama nedeniyle, bu belgede sunulan sayılar, sağlanan toplamlara tam olarak uymayabilir ve yüzdeler, kesin rakamları tam olarak yansıtmayabilir.

Not: FVAÖK, Genel Kabul Görmüş Muhasebe Standartları'nda olmayan bir finansal değerdir. Bu yatırımcı sunumunda kullanılan FVAÖK tanımı Gelirleri, Satış Maliyetlerini, Pazarlama Giderlerini, Genel Yönetim Giderlerini içerir ancak Amortisman ve İtfa Giderlerini içermez.

- ✓ **Öne Çıkan Gelişmeler**
- ✓ Operasyonel Performans
- ✓ Finansal Performans
- ✓ 2023 Yılı Beklentileri

3Ç2023 SONUÇLARI ANA BAŞLIKLAR



74,4 milyar TL satış
(%81 Yıllık Artış)



2,2 milyar TL yatırım
harcaması. (Satışlara oranı %3,0)



6,7 milyar TL FVAÖK
(%9,0 FVAÖK marjı ve Yıllık
%130 artış)



12.046 toplam mağaza
3Ç2023'te 228 yeni mağaza



3,84 milyar TL Net Kar
(%5,2 net kar marjı,%117
yıllık artış)



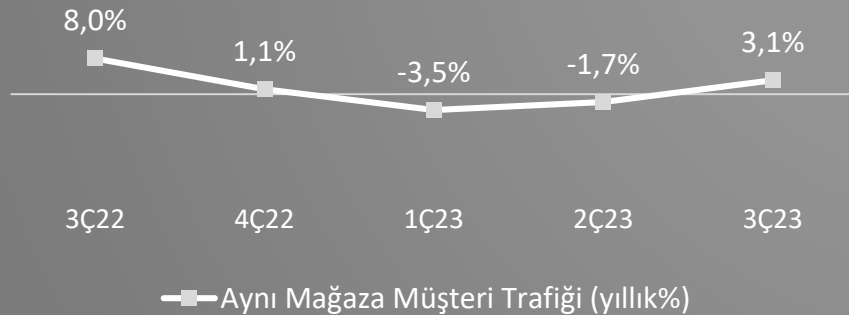
Trafik verilerinde iyileşme,
Güçlü nakit üretimi,
2023 yılı beklentilerinde yukarı yönlü revizyon.

- ✓ Öne Çıkan Gelişmeler
- ✓ **Operasyonel Performans**
- ✓ Finansal Performans
- ✓ 2023 Yılı Beklentileri

AYNI MAĞAZA SATIŞ BÜYÜMESİ (BİM TÜRKİYE*)

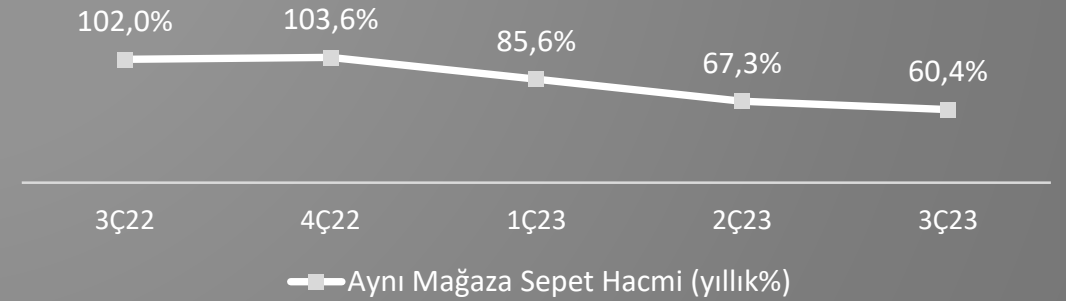
ÇEYREKSEL

	2022 Ç3	2023 Ç3	DEĞİŞİM
Aynı Mağaza satış (mağaza başı günlük - TL)	42.456	70.253	65,5%
Aynı Mağaza Sepet Hacmi (TL, alışveriş başına)	73,21	117,45	60,4%
Aynı Mağaza Trafik (Mağ. Başı Günlük)	579,9	598,1	3,1%
Çalışma Gün Sayısı	90	91	



İLK DOKUZ AYLIK

	2022 9A	2023 9A	DEĞİŞİM
Aynı Mağaza satış (mağaza başı günlük - TL)	35.604	60.326	69,4%
Aynı Mağaza Sepet Hacmi (TL, alışveriş başına)	62	105	68,9%
Aynı Mağaza Trafik (Mağ. Başı Günlük)	571,5	573,4	0,3%
Çalışma Gün Sayısı	270	269	

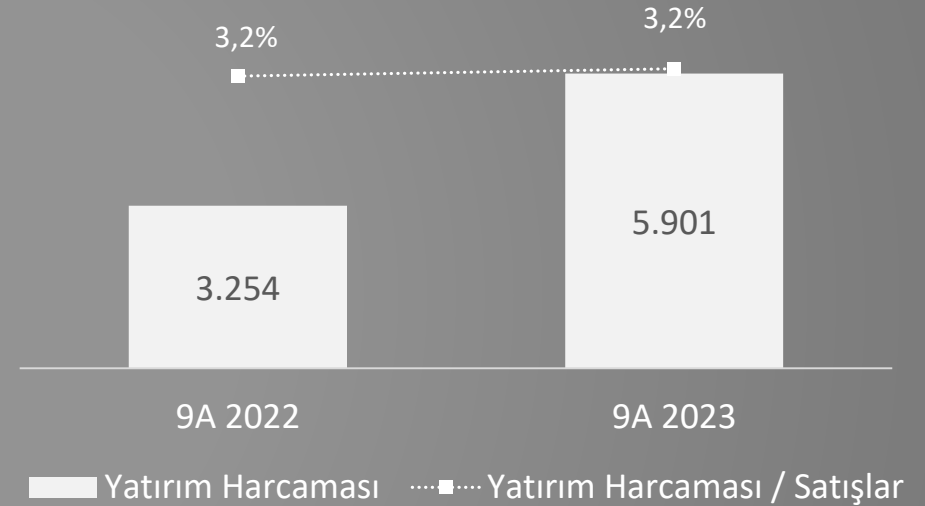
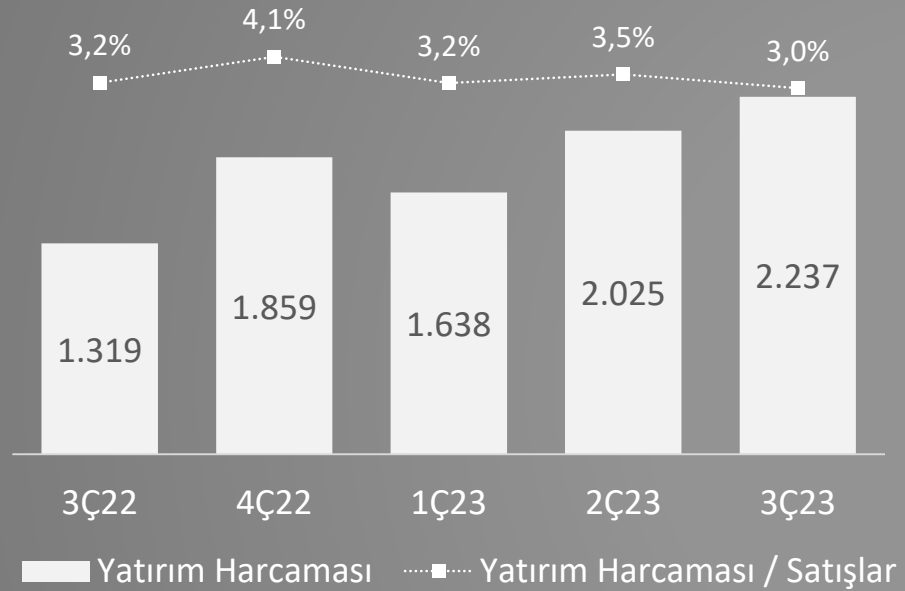


MAĞAZA AÇILIŞLARI



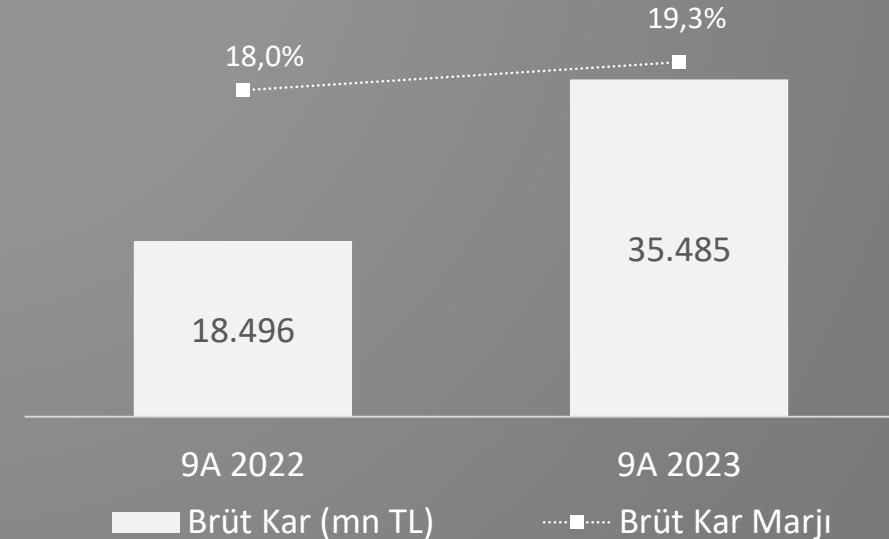
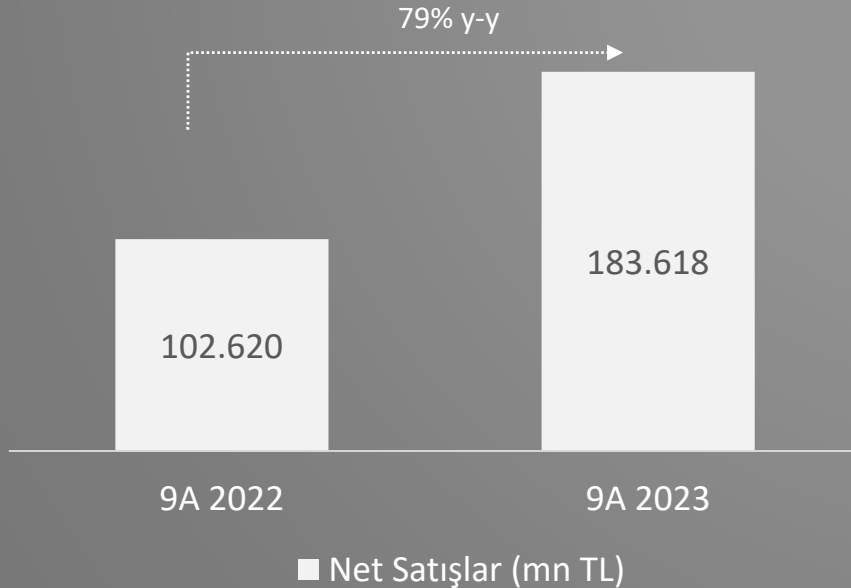
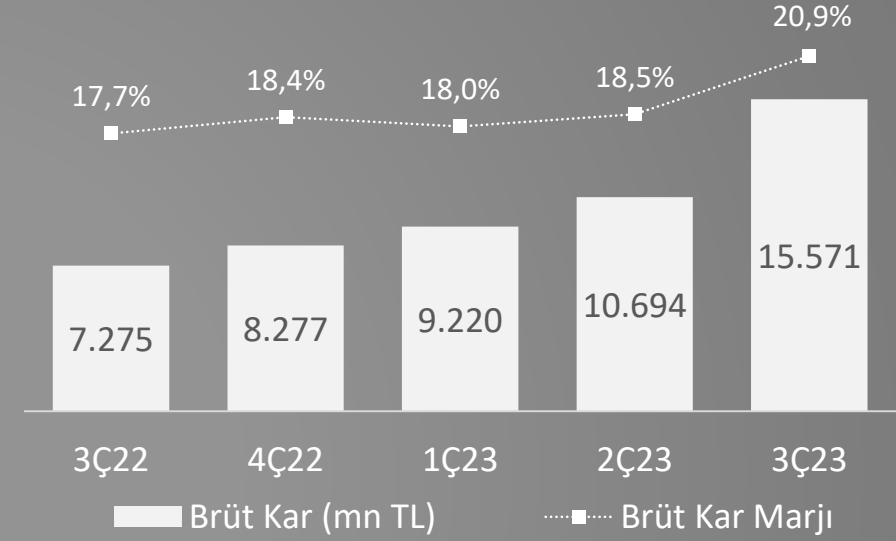
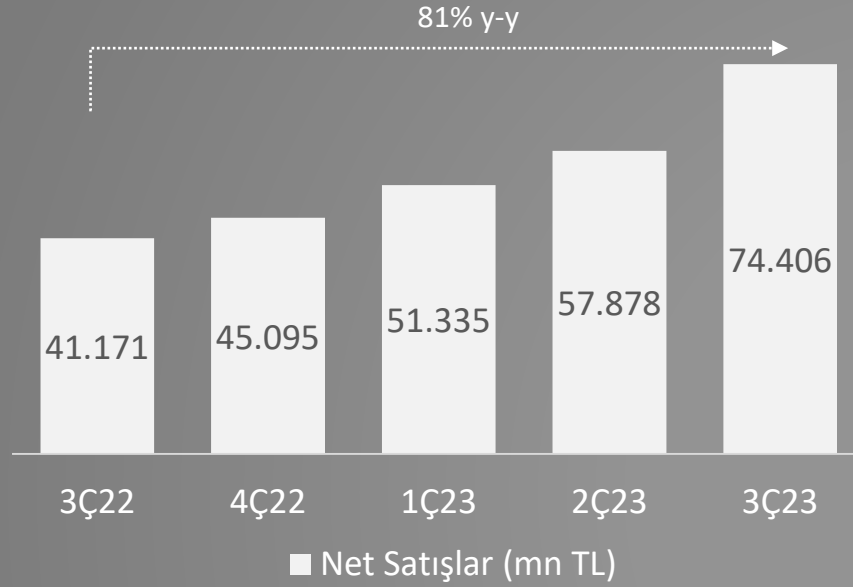
- Mağaza büyümesi yıllık **7%**.
- 3Ç23'te Türkiye mağaza açılışları: 210
- 9A23 Yeni mağaza açılışları 761
Deprem nedeniyle kapanan mağazalar (225)
9A23 Net mağaza açılışları 536
- 9A23'te 192 adete ulaşan BİM Mini mağaza sayısı.

YATIRIM HARCAMALARI



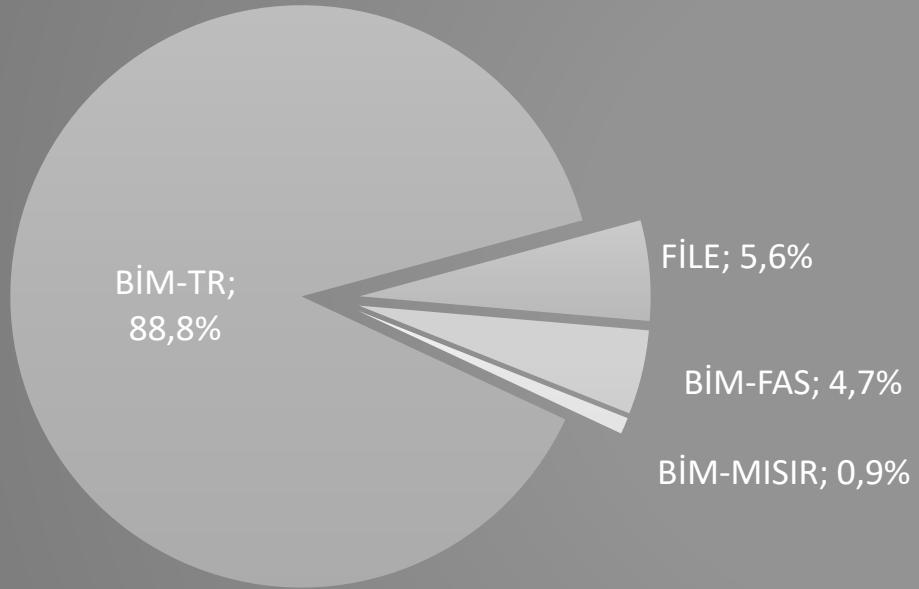
- ✓ Öne Çıkan Gelişmeler
- ✓ Operasyonel Performans
- ✓ **Finansal Performans**
- ✓ 2023 Yılı Beklentileri

NET SATIŞLAR & BRÜT KAR

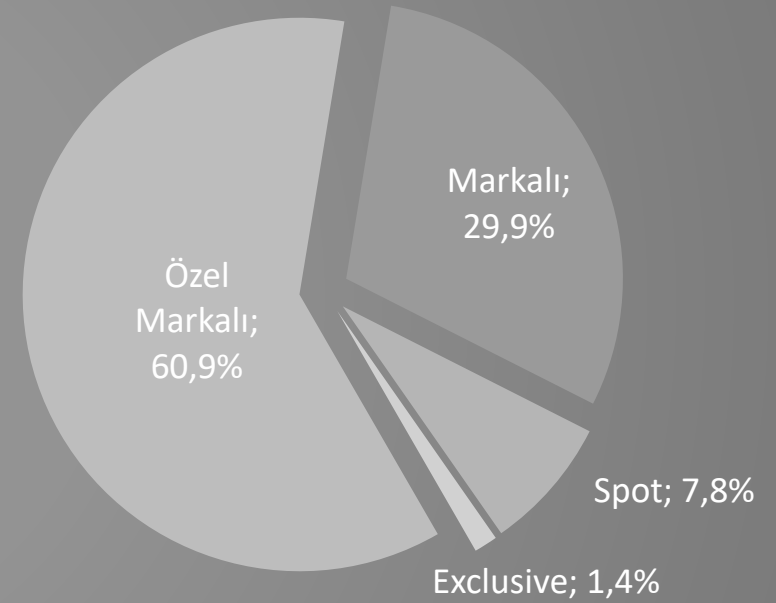


SATIŞ KIRILIMI

FORMAT VE COĞRAFYAYA GÖRE (3Ç23)

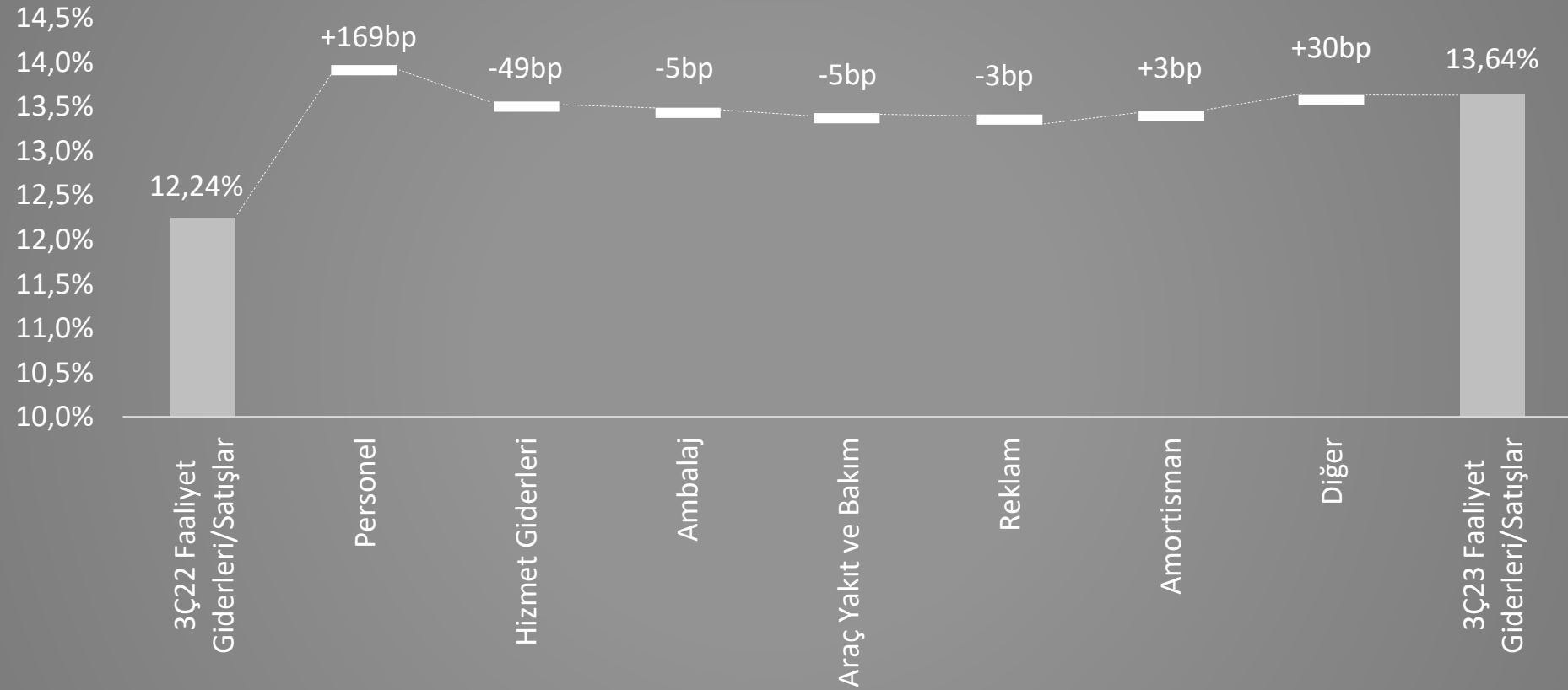


ÜRÜN KATEGORİSİNE GÖRE* (3Ç23)



*BİM Türkiye

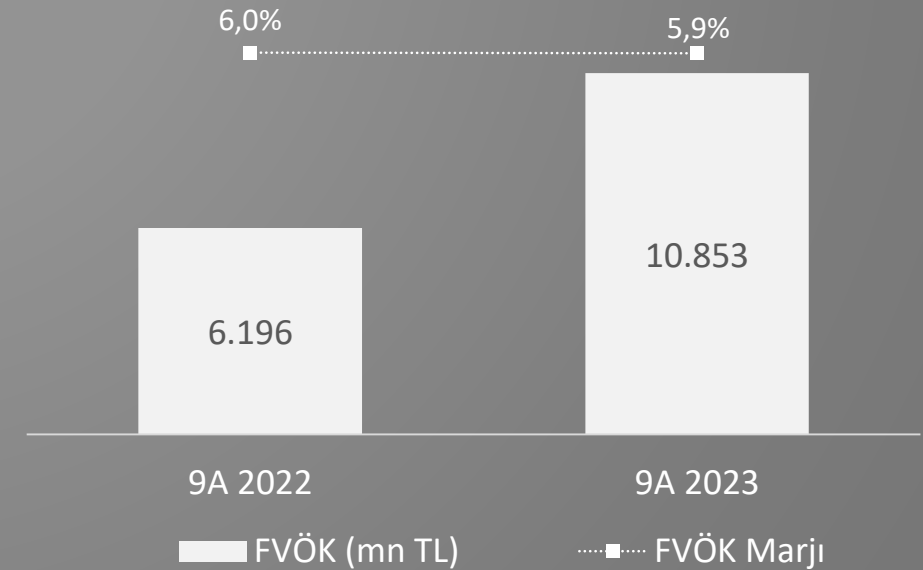
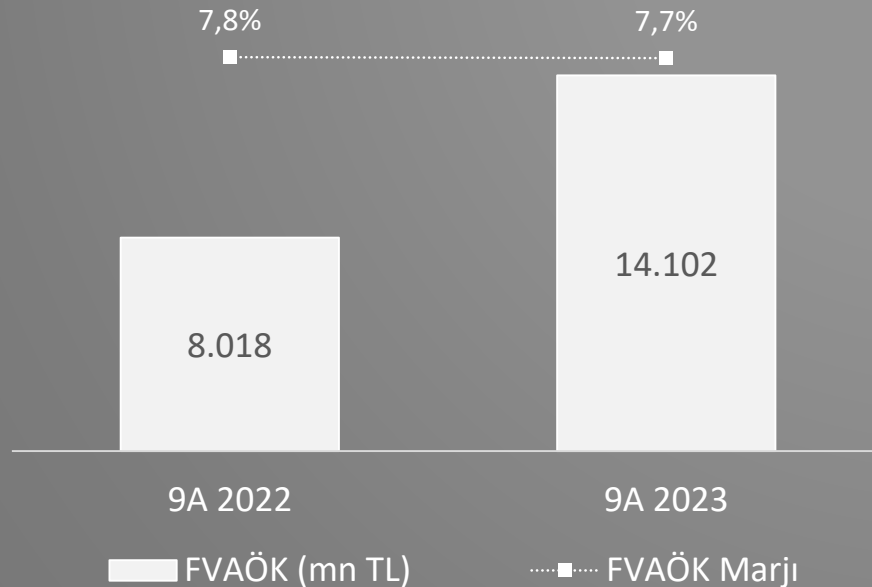
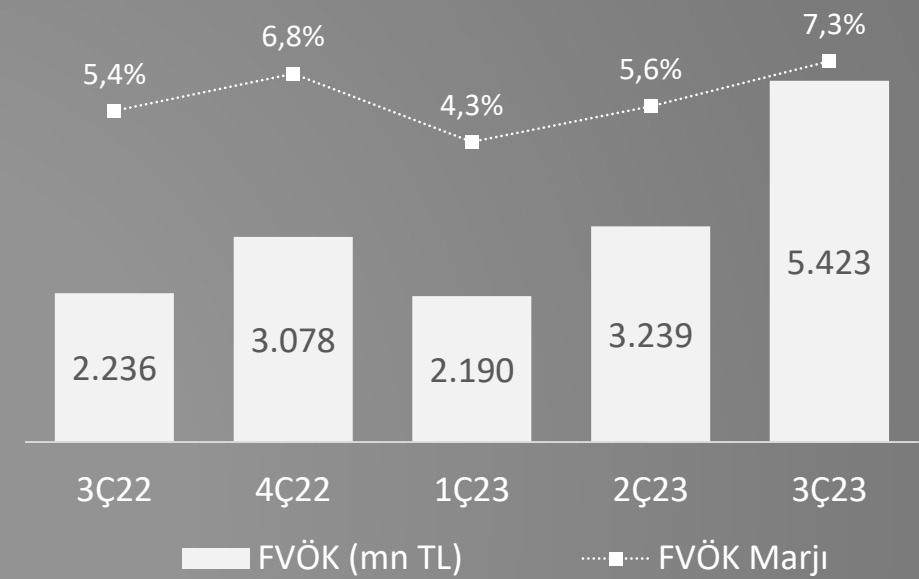
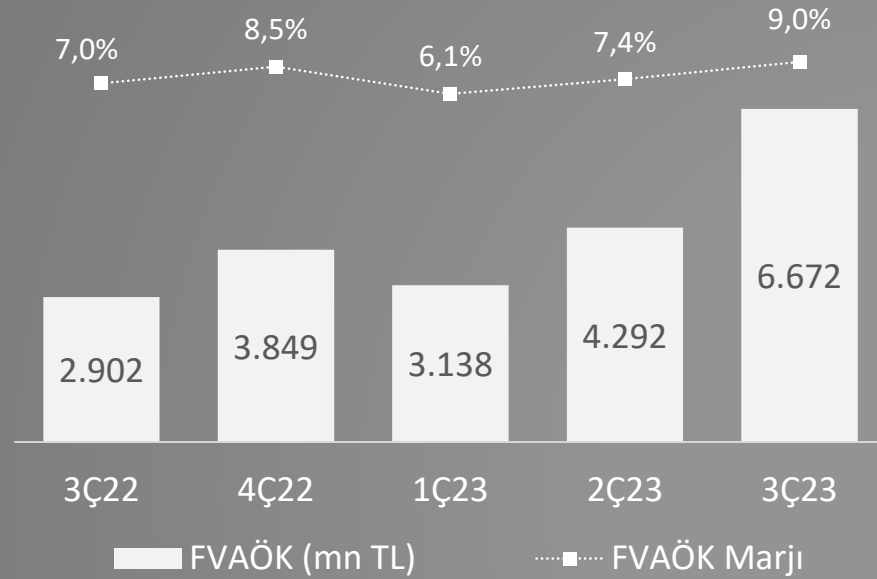
FAALİYET GİDERLERİ ANALİZİ



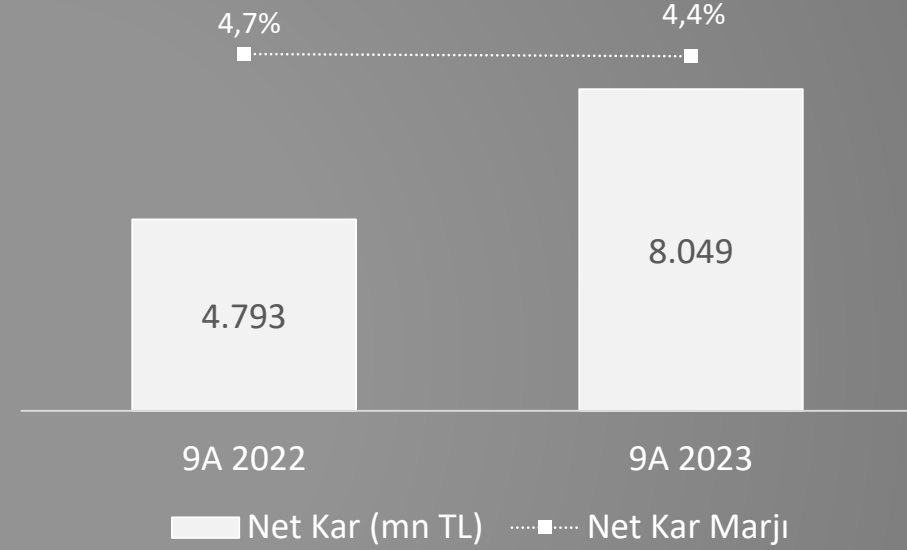
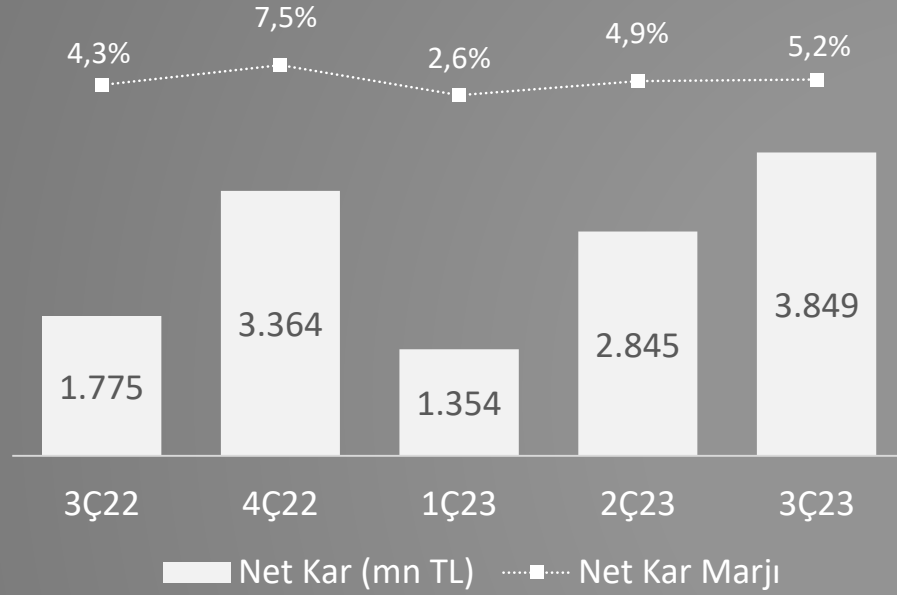
Satışlara Oranı %:

3Ç22	7,02%	1,46%	0,15%	0,39%	0,29%	1,62%	1,31%
3Ç23	8,71%	0,97%	0,10%	0,34%	0,26%	1,64%	1,61%

FVAÖK & FVÖK

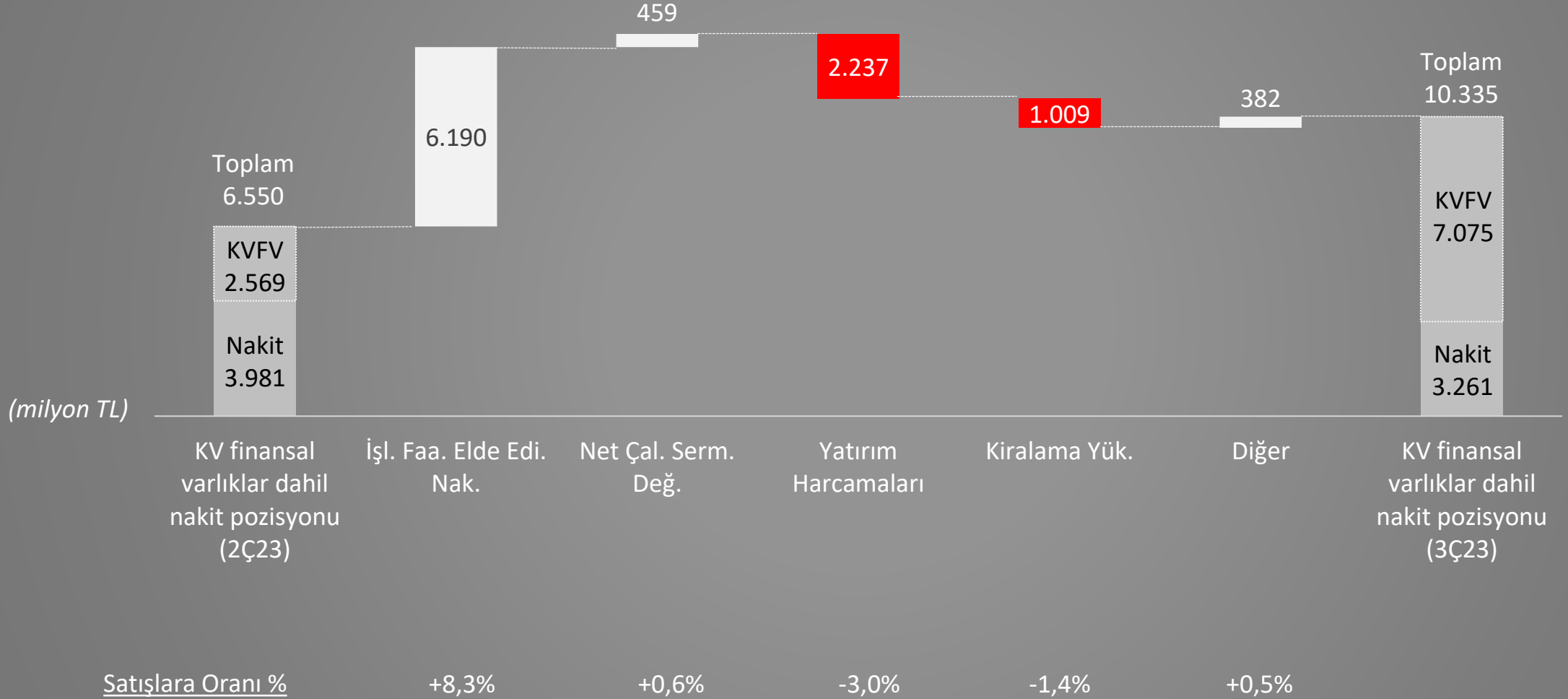


NET KAR



- 3Ç23'de %117 yıllık artış.
- 9A23'de %68 yıllık artış.

ÇEYREKSEL SERBEST NAKİT AKIŞ





- 26 şehirde 223 mağaza ile faaliyet göstermektedir. 2023 yılı üçüncü çeyreğinde 4 yeni mağaza açılmıştır.
- 4. bölge deposunun İzmir dolaylarında açılması planlanmaktadır.
- "FİLE Mobil" alışveriş platformu Türkiye’de iki gölge mağaza (dark store) olmak üzere toplam 53 mağaza ile hizmet vermektedir.
 - Online satışlar FİLE gelirlerinin %5’ini oluşturmaktadır.
- FİLE’nin satışlarının %32’si kendi markalarına ait ürünlerden oluşmaktadır.

YURTDIŐI OPERASYONLAR

BIM FAS



4. depo yapım aşamasındadır.
2023 yılı üçüncü çeyreğinde 9 yeni mağaza.

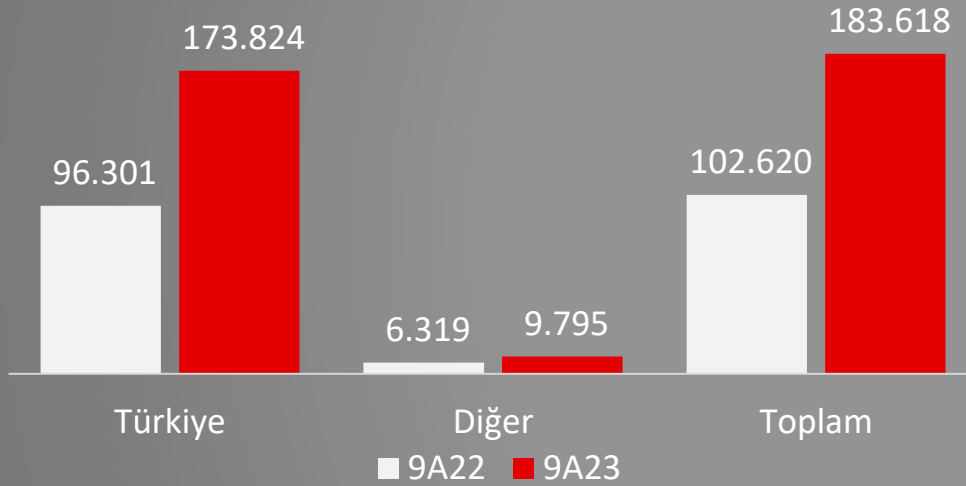
BIM MISIR



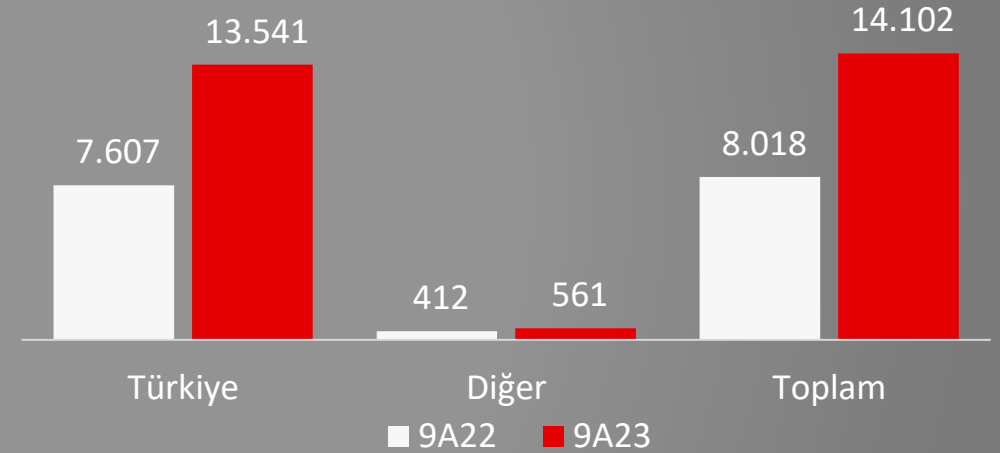
2023 yılı üçüncü çeyreğinde 9 yeni mağaza.
Yeni depo için yer araştırması.

YURTDIŐI OPERASYONLAR

Satışlara katkı
(milyon TL)



FVAÖK'e katkı
(milyon TL)



- ✓ Öne Çıkan Gelişmeler
- ✓ Operasyonel Performans
- ✓ Finansal Performans
- ✓ **2023 Yılı Beklentileri**

2023 BEKLENTİLERİ

2023 BEKLENTİLERİ

	(13.03.2023)		Güncelleme (07.11.2023)
SATIŞLAR	75% ($\pm 5\%$)		~ 80%
FVAÖK MARJİ*	7,0% - 7,5%		7,5% - 8,0%
YATIRIMLARIN SATIŞLARA ORANI	3,5%		3,2%

*FVAÖK Marjı IFRS-16 etkilerini içermektedir.



BIM

Ekler:
TFRS Mali Tablolar

TFRS GELİR TABLOSU

Milyon TL	30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem			30 Eylül'de sona eren 3 aylık dönem		
	9A 2022	9A 2023	Değişim % 9A 22 / 9A 23	Ç3 2022	Ç3 2023	Değişim % Ç3 22 / Ç3 23
Net Satışlar	102.620	183.618	79%	41.171	74.406	81%
(SMM)	(84.124)	(148.133)	76%	(33.896)	(58.835)	74%
Brüt Kar	18.496	35.485	92%	7.275	15.571	114%
Toplam Faaliyet Giderleri	(12.300)	(24.632)	100%	(5.040)	(10.147)	101%
FVÖK	6.196	10.853	75%	2.236	5.423	143%
Net finansal gelir/(gider)	(750)	(1.377)	84%	(269)	(523)	94%
Diğer gelir/(gider)	479	853	78%	179	346	93%
Vergi Öncesi Kar	5.925	10.328	74%	2.145	5.246	145%
Vergiler	(1.120)	(2.285)	104%	(368)	(1.389)	278%
Net Kar	4.805	8.043	67%	1.778	3.857	117%
<i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>	<i>12</i>	<i>(6)</i>	<i>a.d</i>	<i>2</i>	<i>8</i>	<i>229%</i>
<i>Ana Ortaklık Payları</i>	<i>4.793</i>	<i>8.049</i>	<i>68%</i>	<i>1.775</i>	<i>3.849</i>	<i>117%</i>
Amortisman	(1.822)	(3.249)	78%	(666)	(1.248)	87%
FVAÖK	8.018	14.102	76%	2.902	6.672	130%

TFRS GELİR TABLOSU (TFRS 16 Etkileri hariç)

Milyon TL	30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem			30 Eylül'de sona eren 3 aylık dönem		
	9A 2022 TFRS 16 Hariç	9A 2023 TFRS 16 Hariç	Değişim % 9A 22 / 9A 23	Ç3 2022 TFRS 16 Hariç	Ç3 2023 TFRS 16 Hariç	Değişim % Ç3 22 / Ç3 23
Net Satışlar	102.620	183.618	79%	41.171	74.406	81%
SMM	(84.124)	(148.133)	76%	(33.896)	(58.835)	74%
Brüt Kar	18.496	35.485	92%	7.275	15.571	114%
Toplam Faaliyet Giderleri	(12.934)	(25.669)	98%	(5.276)	(10.519)	99%
FVÖK	5.562	9.816	76%	1.999	5.052	153%
Net finansal gelir/(gider)	64	24	-63%	24	(3)	a.d
Diğer gelir/(gider)	454	816	80%	168	335	100%
Vergi Öncesi Kar	6.080	10.656	75%	2.191	5.384	146%
Vergiler	(1.164)	(2.418)	108%	(381)	(1.485)	290%
Net Kar	4.916	8.238	68%	1.810	3.899	115%
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	12	(6)	a.d	3	8	213%
Ana Ortaklık Payları	4.904	8.245	68%	1.807	3.890	115%
Amortisman	(813)	(1.662)	104%	(302)	(611)	102%
FVAÖK	6.375	11.479	80%	2.301	5.663	146%

TFRS BİLANÇO

Milyon TL	30 Eylül itibarıyla	
	2022	2023
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	27.030	51.662
Nakit ve Nakit Benzeri (-)	1.116	3.261
Finansal Yatırımlar	2.333	7.075
Ticari Alacaklar	7.554	13.833
Peşin Ödenmiş Giderler	753	1.606
Stoklar	14.246	24.024
Diğer Dönen Varlıklar	1.028	1.863
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	21.240	47.765
Finansal Yatırımlar (UV)	978	2.093
Maddi Duran Varlıklar	10.098	26.214
Kullanım Hakkı Varlıkları	9.402	17.561
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	762	1.898
TOPLAM VARLIKLAR	48.270	99.428

KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	28.693	52.923
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.362	3.906
<i>Banka Kredileri</i>	205	0
<i>Kiralama Yükümlülüğünden Borçlar</i>	2.157	3.906
Ticari Borçlar	24.182	43.276
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	342	1.388
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.807	4.353
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	8.793	16.462
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8.385	15.280
Uzun Vadeli Karşılıklar	408	1.172
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	0	10
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	10.783	30.043
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER	48.270	99.428

TFRS NAKİT AKIŞI

Milyon TL	30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem		30 Eylül'de sona eren 3 aylık dönem	
	9A 2022	9A 2023	Ç3 2022	Ç3 2023
Net Kar	4.805	8.043	1.778	3.857
Amortisman	1.822	3.249	666	1.248
Nakdi Olmayan Vergi Gideri	1.120	2.285	368	1.389
Diğer Nakdi Olmayan Düzeltmeler	1.316	2.551	474	329
Operasyonlardan Elde Edilen Fonlar	9.063	16.129	3.286	6.823
Çalışma Sermayesindeki Değişim	(915)	1.228	(12)	459
Vergi & Diğer Ödemeler	(1.457)	(1.824)	(483)	(633)
İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları	6.691	15.532	2.791	6.650
Yatırımlar	(3.254)	(5.901)	(1.319)	(2.237)
Duran Varlık Satışından Elde Edilen Nakit	28	124	15	96
Finansal Yatırımlardaki Değişiklikler	(548)	(4.650)	(1.479)	(4.245)
Yatırım Faaliyetlerinden Nakit Akışları	(3.774)	(10.427)	(2.784)	(6.387)
Serbest Nakit	2.918	5.106	7	263
Ödenen Temettü	(936)	(1.251)	0	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Giriş/Çıkışları	104	0	51	0
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	(1.643)	(2.624)	(600)	(1.009)
Hisse Geri Alımlarından Nakit Çıkışları	(72)	(110)	0	0
Finansal Faaliyetlerden Kaynaklanan Nakit Akışları	(2.547)	(3.985)	(550)	(1.009)
YP Çevrim Farkları	(33)	(35)	2	25
Nakitteki Artış/(Azalış)	337	1.085	(540)	(721)